



VEŘEJNÁ ZAKÁZKA „OÚ OLEŠKO: ÚDRŽBA KROVU S VÝMĚNOU POŠKOZENÝCH ČÁSTÍ KROVU VČETNĚ VÝMĚNY LATÍ A STŘEŠNÍ KRYTINY“

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., O zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen zákon)

Spolufinancováno s podporou Ústeckého kraje

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

Tato zakázka se neřídí postupem podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“). Zadavatel je povinen dodržovat zásady uvedené v ust. § 6 ZZVZ. Zadavatel při vytváření zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru dodavatele dodržuje zásady transparentnosti a přiměřenosti, rovného zacházení, zákazu diskriminace a sociálně, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu tohoto zákona.

ÚVODNÍ INFORMACE

Výběrové řízení je zahájeno dne 4.3.2025 oslovením prověřených dodavatelů k podání nabídky a zveřejněním na webových stránkách <http://in-ing.webnode.cz/sluzby/vyberova-řízení/> a <https://www.olesko.cz>

Podáním nabídky přijímá účastník plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám.

Zadavatel stanovuje pro komunikaci mezi dodavatelem a zadavatelem v průběhu soutěže i v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky výhradně český event. slovenský jazyk.

V souvislosti se způsobem financování veřejné zakázky musí všichni účastníci soutěže vzít na vědomí, že vybraný dodavatel bude zavázán k archivaci veškerých písemných dokladů týkajících se veřejné zakázky minimálně 10 let od finančního ukončení díla, přičemž lhůta se začne počítat od 1. ledna následujícího kalendářního roku poté, kdy byla provedena poslední platba na projekt.

Dále bude vybraný Dodavatel povinen minimálně 10 let od finančního ukončení díla poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (KÚ ÚK, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Dodavatelé berou na vědomí, že obdobnou povinností bude vybraný účastník povinen smluvně zavázat také své poddodavatele.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

VEŘEJNÝ ZADAVATEL

Název: OBEC OLEŠKO
Sídlo: Oleško č.p. 5, 412 01 Litoměřice
IČO: 00526070
Zastoupený: Tomáš Novák, starosta obce
Bankovní spojení: Číslo účtu: 6122188379/0800 ČS
Telefon: +420 773 589 146
e-mail: obec.olesko@seznam.cz

Zadavatel se v souladu s § 43 odst. 1 zákona rozhodl nechat se zastoupit při výkonu práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením dále uvedenou osobou. Osoba zastupující zadavatele splňuje požadavek nepodjatosti a jakkoliv se předmětného zadávacího řízení nebude účastnit. Zástupce zadavatele nesmí provést výběr dodavatele, vyloučit účastníka zadávacího řízení, zrušit zadávací řízení, nebo vydat rozhodnutí o námitkách.

Tímto ustanovením zástupce není dotčena odpovědnost zadavatele za dodržení pravidel stanovených Zákonem.

OSOBA POVĚŘENÁ VÝKONEM ZADAVATELSKÝCH ČINNOSTÍ A ZASTUPUJÍCÍ ZADAVATELE:

Název: Ing. Alexandra Vrbová
Sídlo: Tuchomyšlská 235, 403 39 Chlumec
IČ: 432 35 069
kontakt: +420 737 262 684, alex.vrba@gmail.com

PŘEDMĚT ZAKÁZKY

Jedná se o opravu střechy objektu Obecního úřadu Oleško, řezy a výkresy jsou přílohou výzvy, rozsah prací a materiálů je vymezen položkovým rozpočtem a technickými výkresy.

Stavba nevyžaduje stavební povolení

Předpokládaný objem veřejné zakázky: 1 180 000 Kč bez DPH

Místo plnění veřejné zakázky: Obec Oleško, obecní úřad č.p. 5, p.č. st. 9



Termín realizace: zahájení dle průběhu výběrového řízení 2Q / 2025
dokončení se předpokládá do 4 měsíců od zahájení prací, nejpozději do 31.7.2025

ROZSAH PRACÍ

Veškeré činnosti a práce musí být provedeny v souladu s platnou legislativou, dále českými, případně technickými platnými normami (ČSN) a ostatními obecně závaznými právními předpisy.

Rozsah prací a ostatní činnosti ke zdárnému ukončení prací jsou definovány ve VV

OSTATNÍ A SOUVISEJÍCÍ ČINNOSTI:

- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- provádění denního úklidu pracoviště, průběžné odstraňování znečištění komunikací a škod na nich,
- úklid okolních ploch a komunikací uvedení okolí stavby do stavu před zahájením realizace
- zajištění pravidelné účasti zhotovitele na všech kontrolních dnech stavby,
- Předmětem plnění zakázky není provádění technického dozoru dodavatelem
- Dodavatel si zajistí zařízení staveniště na vlastní náklady.
- Stavební práce mohou probíhat denně od 7:00 do 19:00 hodin
- Nejméně 5 dnů před zahájením stavby informuje dodavatel o této skutečnosti vlastníky sousedních a přilehlých nemovitostí ke stavbě.

KVALIFIKACE DODAVATELŮ

Dodavatel je povinen v nabídce prokázat splnění kvalifikace následujícím způsobem a ve stanoveném rozsahu.

ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST:

Dodavatel předloží **čestné prohlášení** (vzor přílohou) o splnění základní způsobilosti. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat za dodavatele v rozsahu:

- a) Dodavatel nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele,
- b) Dodavatel nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) Dodavatel nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) Dodavatel nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) Dodavatel není v likvidaci, nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu

PROFESNÍ ZPŮSOBILOST:

ZADAVATEL POŽADUJE, ABY DODAVATEL PŘEDLOŽIL DOKLAD

o splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

ZADAVATEL POŽADUJE, ABY DODAVATEL PŘEDLOŽIL DOKLAD,

že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zadavatel požaduje předložení dokladu prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci na: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY:

Následující kritéria technické kvalifikace stanovil zadavatel za účelem prokázání lidských zdrojů, technických zdrojů nebo odborných schopností a zkušeností dodavatele nezbytných pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě

Zadavatel požaduje předložení seznamu stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení (čestným prohlášením)
požadovanou úroveň seznamu stavebních prací je:

- Minimálně 3 realizace stavebních prací obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky, tj. opravy střech, pozemní stavby zahrnující realizaci střech

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit skutečnosti v seznamu uvedené.

Dodavatel může k prokázání splnění kritérií kvalifikace použít služby a práce, které poskytl:

- společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo
- jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění dodávky, služby nebo práce podílel.

OSTANÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

K prokázání splnění ostatních požadavků zadavatel požaduje předložit:

a) seznam všech poddodavatelů včetně specifikace té části zakázky, kterou bude poddodavatelem zajišťovat; za pod-dodávku je pro tento účel považováno provedení části zakázky jiným dodavatelem.



Dodavatel v nabídce jednoznačně určí ty části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů a předloží dokumenty, prokazující základní (ČP) a profesní způsobilost (OR a ŽR odpovídající poddodávce)

Pokud dodavatel nevyužije k plnění veřejné zakázky žádné poddodavatele, předloží v nabídce čestné prohlášení o tom, že poddodavatele nevyužije.

b) čestné prohlášení dodavatele, že jeho nabídková cena je v souladu s předpisy o hospodářské soutěži.

c) záruky za kvalitu díla v délce minimálně 60 měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí dokončeného díla, účastník uvede poskytnutou záruční dobu v návrhu SoD.

d) prohlášení o pojištění odpovědnosti dodavatele za škody způsobené třetí osobě min. do výše předpokládaného objemu zakázky - minimální hodnota tohoto požadavku nevyjadřuje rizika, která mohou dodavateli při stavbě vzniknout

e) čestného prohlášení o zajištění důstojných pracovních podmínek pracovníků dodavatele,

f) čestného prohlášení o férových dodavatelských vztazích k poddodavatelům,

g) čestného prohlášení o ekologicky šetrných řešení při realizaci díla,

h) čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti dodavatele plnit celý objem zakázky.

i) čestného prohlášení o střetu zájmů dodavatele

(vzor souhrnného čestného prohlášení přílohou)

Zdůvodnění požadavků: Zadavatel při vytváření zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru dodavatele dodržuje zásady transparentnosti a přiměřenosti. rovného zacházení, zákazu diskriminace a sociálně, environmentálně odpovědné zadávání. Zadavatel je povinen dodržovat zásady uvedené v ust. § 6 ZZVZ.

JISTOTA

Zadavatel nepožaduje, aby účastníci ŽR k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli zadavateli jistotu.

SPOLEČNÁ USTANOVENÍ O ZPŮSOBU PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou výpisu z OR prostřednictvím jiných osob.

V případě společné účasti dodavatelů v zadávacím řízení prokazuje základní způsobilost čestným prohlášením každý dodavatel samostatně. V případě společné účasti dodavatelů v zadávacím řízení prokazují profesní způsobilost nebo technickou kvalifikaci společně nebo prokazují kvalifikaci prostřednictvím jiných osob.

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující a) profesní způsobilost podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a b) základní způsobilost podle § 74 zákona.

Doklady o kvalifikaci

Doklady prokazující základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

POSUZOVÁNÍ KVALIFIKACE

Zadavatel v souladu s § 42 zákona k provádění úkonů podle tohoto zákona pověří hodnotící komisi a pro své rozhodování může použít i vyjádření přízvaných odborníků.

Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení požadovat, aby účastník zadávacího řízení v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje nebo doplnil údaje a doklady chybějící. Zadavatel může tuto žádost učinit opakovaně.

ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ

Základním hodnotícím kritériem pro zadání této zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, a to podle nabídkové ceny

Zadavatel stanovil následující dílčí kritéria a jejich váhu:

1. Nabídková cena v Kč včetně DPH

váha 100%

Pro toto číselně vyjádřitelné kritérium má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria.

Pro hodnocení bude použit údaj o výši nabídkové ceny včetně DPH, uvedený v návrhu smlouvy v nabídce konkrétního dodavatele.

Výsledky hodnocení nabídek sdělí všem účastníkům výběrového formou Zprávy o hodnocení nabídek. Tato zpráva není rozhodnutím zadavatele o výběru dodavatele ve smyslu Zákona.

ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Dodavatel stanoví nabídkovou cenu za celé plnění zakázky celou částkou, a to na základě ocenění jednotlivých položek soupisu



prací s výkazem výměr

Kompletní oceněný rozpočet prací bude přílohou Návrhu smlouvy o dílo. Nabídkovou cenu vzniklou oceněním rozpočtu uvede dodavatel do krycího listu nabídky (přílohou) a do návrhu smlouvy o dílo.

Nabídková cena bude uvedena v českých korunách (CZK) a bude členěna:

Cena celkem bez DPH	Kč
DPH	Kč
Cena celkem vč. DPH	Kč

Nabídková cena bude sestavena jako cena nejvýše přípustná v součtu i jednotlivých položkách.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady související s realizací díla, a to vč. vedlejších nákladů souvisejících s umístěním staveniště a musí obsahovat veškeré náklady včetně všech rizik a vlivů souvisejících s plněním předmětu zakázky.

Oceněná kalkulace ceny (rozpočet) bude podepsaná osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení bude součástí nabídky a po podpisu rámcové dohody bude její přílohou.

Nabídková cena díla bude kalkulována při respektování následujících podmínek:

Dodavatel na sebe přejímá zodpovědnost za újmu způsobenou všemi účastníky (zaměstnanci) po celou dobu plnění zakázky, stejně tak za újmu způsobenou svou činností objednateli nebo třetí osobě, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku nebo jiné újmy je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu tuto újmu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

Mimořádně nízká nabídková cena

Při hodnocení nabídkových cen dodavatelů posoudí hodnotící komise výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k předpokládané hodnotě veřejné zakázky, která byla stanovena na základě kvalifikovaného rozpočtu.

Nabídková cena se považuje za mimořádně nízkou, jestliže cenový rozdíl je vyšší než 30 % průměru nabídkových cen ostatních dodavatelů.

Jestliže nabídka bude obsahovat mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, vyžádá si hodnotící komise od dodavatele písemné zdůvodnění těch částí nabídky, které jsou pro výši nabídkové ceny podstatné; zdůvodnění musí být dodatelem doručeno ve lhůtě 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavateli, pokud hodnotící komise nestanoví lhůtu delší.

Za zdůvodnění se nepovažuje pouhé prohlášení dodavatele, že za nabídkovou cenu je veřejnou zakázku schopen realizovat.

Podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny

V případě, když v průběhu realizace dojde ke změně sazby DPH, cena bude upravena podle výše sazeb DPH platných v době zdanitelného plnění

Jakékoliv jiné podmínky pro překročení výše nabídkové ceny za předmět veřejné zakázky, vymezený v zadávacích podmínkách, zadavatel nepřipouští.

LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro doručení nabídek končí:	17.3 2025 v 16:00 hodin
Adresa pro podání nabídek:	Obec Oleško č.p. 5, 412 01 Litoměřice
Otevírání obálek s nabídkami:	ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek

Otevírání obálek mají právo být přítomni zástupci zadavatele, členové hodnotící komise, případně jejich náhradníci, zástupci poskytovatele finančních prostředků a zástupci uchazečů (maximálně jeden zástupce každého uchazeče). Sraz účastníků otevírání obálek je před zasedací místností 5 minut před zahájením otevírání obálek.

Dodavatel podá v souladu se zadávacími podmínkami a platnou legislativou pouze jednu nabídku v **listinné podobě**, a to osobně, kurýrní službou nebo doporučeně poštou tak, aby byla nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek doručena zadavateli. Jiné doručení není považováno za řádné podání nabídky.

V případě zaslání nabídky poštou je rozhodující čas doručení na adresu pro podání nabídek. Za okamžik podání nabídky se považuje její fyzické převzetí podatelnou nebo úřední osobou.

Nabídky, které dodavatel doručí po skončení této lhůty, zadavatel nepřijme a dodavatele bezodkladně vyrozumí o této skutečnosti. Opožděně podané nabídky zadavatel nevrací a ponechává je přiložené k dokumentaci o zadání veřejné zakázky.

Nabídka musí být podána v jedné řádně uzavřené obálce, označené:

❖ <u>názvem zakázky:</u> „OÚ OLEŠKO: ÚDRŽBA KROVU S VÝMĚNOU POŠKOZENÝCH ČÁSTÍ KROVU VČETNĚ VÝMĚNY LATÍ A STŘEŠNÍ KRYTINY“
❖ <u>dovětkem</u> „NEOTEVÍRAT“
❖ <u>identifikačními údaji</u> dodavatele - název, sídlo, IČ

Nabídka musí být podepsána osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

Dodavatel podpisem oprávněné osoby potvrzuje, že nabídka je podána v souladu se zadávacími podmínkami, které dodavatel bez výhrad respektuje, a to včetně návrhu smlouvy. Dodavatel podpisem oprávněné osoby dále stvrzuje, že veškeré informace uvedené dodavatelem v nabídce jsou pravdivé.



Nabídka musí být kvalitním způsobem vytištěna tak, aby byla dobře čitelná, a současně bude svázána či jinak zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy

Nabídka nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly vést v omyl.

V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje dodavatele, zejména: obchodní firma, sídlo, identifikační číslo, osoba oprávněná jednat za dodavatele, příp. osoba oprávněná zastupovat dodavatele, kontaktní adresa pro písemný styk mezi dodavatelem a zadavatelem. Dodavatel použije přílohu „Krycí list“

Pro právní jistotu obou stran doporučuje zadavatel i následné očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušovanou číselnou řadou. Úřední doklady a listy nebo vkládané díly odděluje jednotlivé části číselovány být nemusí.

Zadavatel doporučuje, aby nabídka dodavatele byla označena a řazena takto:

- 1) Vyplněný krycí list opatřen podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele (vzor přílohou)
- 2) Dokumenty prokazující splnění kvalifikace a způsobilosti
- 3) Návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat za dodavatele
- 4) Oceněný rozpočet

Nedodržení formální úpravy nabídky není důvodem pro vyřazení nabídky z posuzování a vyloučení dodavatele.

OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Obchodní podmínky jsou stanoveny v návrhu Smlouvy o dílo, který tvoří přílohu ZD

Dodavatel použije při přípravě nabídky použit návrh smlouvy, který obsahuje obchodní a platební podmínky požadované zadavatelem, a který je přílohou této výzvy. V návrhu smlouvy dodavatel doplní požadované údaje (zejm. identifikační údaje, cenu, oprávněné osoby, doba realizace apod) v šedě podbarvených odstavcích.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

Veškeré platby budou probíhat výhradně v českých korunách (Kč). Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč, bezhotovostním převodem na účet zhotovitele. Platby proběhnou na základě daňových dokladů vystavených dodavatelem.

Daňový doklad - faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět dodavateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.

Daňový doklad bude označen číslem projektu a poskytovatelem dotace dle pokynů zadavatele

Zhotovitel je oprávněn vystavit faktury pouze za provedené stavební práce a dodávky s frekvencí **maximálně jedenkrát měsíčně**. Přílohou každé dílčí faktury musí být soupis prací, dokladující oprávněnost fakturované částky, potvrzený zástupcem objednatele ve věcech technických, resp. technickým dozorem investora. Dílčí faktury budou označeny pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušovanou číselnou řadou.

Přílohou konečné faktury musí být protokol o předání a převzetí kompletního díla bez vad a nedodělků, včetně soupisu provedených prací v položkách, které budou odpovídat nabídkovému rozpočtu.

Zhotovitel je v případě zjištěných vad a nedodělků oprávněn fakturovat maximálně **do výše 90 % ceny díla**. Zbývající část ceny díla je zhotovitel oprávněn vyfakturovat až po odstranění zjištěných závad a předání kompletního díla bez vad a nedodělků.

Splatnost faktury je stanovena na 30 dní od doručení faktury zadavateli. Splatnost faktury (pohledávky) začíná běžet doručením faktury, která splňuje veškeré náležitosti a je řádně doložena přílohami.

Zálohy nebudou zadavatelem poskytovány

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávacích podmínek. Žádost musí být písemná (akceptována je i elektronická forma) na e-mail zástupce zadavatele: alex.vrba@gmail.com. Žádost musí být doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek včetně přesného znění žádosti o vysvětlení současně všem dodavatelům, kteří mu budou známi.

Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozím odstavci.

Dodavatelé jsou povinni seznámit se s vysvětlením před podáním nabídky a reflektovat jeho znění v podané nabídce

DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

Zadavatel na základě výsledků hodnocení nabídek a doporučení komise rozhodne o výběru dodavatele zakázky ¹

¹ Na základě usnesení Zastupitelstva obce Oleško



OSTATNÍ INFORMACE

VYMEZENÍ PODDODÁVEK

Zadavatel nevymezuje.

VÍCEPRÁCE A MĚNĚPRÁCE

Zadavatel akceptuje pouze vynucené vícepráce, které nebyly předpokládány v PD. Případné vícepráce, které vzniknou během provádění díla, budou odsouhlaseny zadavatelem pouze na základě souhlasu a doporučení projektanta a osoby vykonávající stavební dozor.

Vzniklé vícepráce nebudou dodavatelem provedeny před písemným souhlasem zadavatele ve stavebním deníku.

Odsouhlasené vícepráce budou vyfakturovány zvláštní fakturou nad rámec celkové ceny za dílo.

Pokud se nebudou po vzájemné dohodě obou smluvních stran realizovat některé práce nebo dodávky, budou se tyto práce a dodávky považovat za méněpráce a nebudou zhotovitelem fakturovány.

VARIANTY NABÍDKY A PLNĚNÍ ČÁSTI ZAKÁZKY

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky. Veřejná zakázka není členěna na části, proto není možné pouze částečné plnění.

PODPIS NABÍDKY

Tam, kde je v zadávacích podmínkách nebo v zákoně uvedeno, že nabídku (tj. jakoukoliv listinu tvořící obsah nabídky) podepisuje osoba oprávněná jednat jménem účastníka, bude příslušná listina podepsána přesně v souladu se způsobem jednání zapsaným v obchodním rejstříku, pokud je v tomto rejstříku zapsán. Nesplní-li účastník tuto podmínku, bude z další účasti v řízení vyloučen.

ZADÁVACÍ LHŮTA

Zadavatel stanovil zadávací lhůtu, kterou se rozumí lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit na 60 kalendářních dní. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

Zadávací lhůta se prodlužuje dodavatelům, s nimiž může zadavatel v souladu se zákonem uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy nebo do zrušení zadávacího řízení.

ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel je oprávněn zrušit výběrové řízení. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká účastníkům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE:

- nevracet dodavatelům podané nabídky
- změnit, upřesnit nebo doplnit zadávací dokumentaci veřejné zakázky v jejím průběhu.
- ověřit skutečnosti tvrzené dodavatelem v jím podané nabídce,
- vyřadit nabídky, které nebyly zpracovány podle podmínek stanovených zadavatelem.
- Účastníci zadávacího řízení předkládají své nabídky bezplatně. Účastníci zadávacího řízení nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí na veřejné zakázce.
- Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci
- Zadavatel může vyloučit účastníka, pokud se jako dodavatel dopustil v posledních 3 letech před zahájením výběrového řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané zakázky, nebo s jiným zadavatelem, která vedla ke vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím.
- Dle § 48a (1) Zadavatel nezadá veřejnou zakázku účastníkovi zadávacího řízení, pokud je to v rozporu s mezinárodními sankcemi podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí. (2) Pokud se mezinárodní sankce podle odstavce 1 vztahuje na a) účastníka zadávacího řízení, může ho zadavatel vyloučit z účasti v zadávacím řízení, nebo vybraného dodavatele, vyloučí ho zadavatel z účasti v zadávacím řízení.
- Dle § 223 (4) Zadavatel může závazek ze smlouvy na veřejnou zakázku vypovědět nebo od ní odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že dodavatel je osobou, na kterou se vztahuje zákaz zadání veřejné zakázky podle § 48a.
- Dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, platí, že: „Obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády dle § 2 odst. 1 zákona č. 2/1969 Sb., o zřízení ministerstev a jiných ústředních orgánů státní správy České republiky, ve znění pozdějších předpisů) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, se nesmí účastnit zadávacích řízení podle zákona upravujícího zadávání veřejných zakázek jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci. Zadavatel je povinen takovou obchodní společnost vyloučit ze zadávacího řízení.

Zadávací podmínky zadavatel stanovil tak, aby bezdůvodně přímo nebo nepřímo nezaručovaly určitým dodavatelům konkurenční výhodu nebo nevytvářely bezdůvodně překážky hospodářské soutěže.

Předběžné tržní konzultace nebyly vedeny.

V zadávacím řízení (VZMR) nelze podat námitky ve smyslu § 241 zákona.

V Olešku 4.3 2025

*Děkujeme předem za podání nabídky.
Ing. Alexandra Vrbová.*


INŽENÝRING
Ing. Alexandra Vrbová
IČ: 43235059
403 39 CHLUMEC, Tuchomyšlská 235